

**Referat af ordinær generalforsamling:
Onsdag den 1. marts 2017 klokken 19.00
I festsalen på Vibeholmskolen**

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virke i det forløbne år.
- 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
- 4) Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og rykkergebyr.
- 5) Forslag fra medlemmerne.
- 6) Valg af formand i lige år.
- 7) Valg af kasserer i ulige år.
- 8) Valg af 1 medlem i lige år/2 medlemmer i ulige år til bestyrelsen.
- 9) Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
- 10) Valg af 2 revisorer.
- 11) Eventuelt.

Der var fremmødt 24 parceller (medlemmer) fra grundejerforeningen.

Ad 1. Valg af dirigent

Robert Henriksen blev foreslået og valgt med akklamation. Robert Henriksen takkede for valget og startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Ad 2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virke i det forløbne år.

Beretningen har været omdelt med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Pennerup nr. 123 konstaterede, at hjemmesiden er ikke blevet opdateret de sidste 3 år. Pennerup spurgte samtidig, hvor det står, at man ikke har tale- og stemmeret på generalforsamlingen, når man ikke har betalt kontingent.

Svend nr. 91, vi vedtog for et par år siden på en generalforsamling, at man ikke havde tale- og stemmeret, og det skal jo omstødes på en ekstraordinær generalforsamling. Pennerup mener kun, at dette gælder den generalforsamling, hvor det er vedtaget.

Svend nr. 91 synes, at vi skal stemme om det.

Juul nr 44, der står i vedtægterne, at det skal tiltrædes af Ishøj Kommune, hvis vedtægterne bliver ændret

Dennis nr. 90 foreslår, at det bliver sat til afstemning om man har stemmeret her på denne generalforsamling samt at bestyrelsen sørger for at lave forslag til vedtægtsændring, således at det kommer ind i vedtægterne.

Der var herefter afstemning, hvor det med stort flertal blev vedtaget, at man ikke har tale- og stemmeret, hvis man ikke har betalt.

Kirsten nr. 47 spørger, når en ejendomsmægler indhenter oplysninger ved et salg, hvad koster det så. Formanden Dennis oplyser, at det koster kr. 350. Dennis oplyser, at ejendomsmæglerne desværre glemmer at indhente oplysninger, og vi kan derfor have svært ved at få kontingentet hjem, f.eks. hvis den tidligere ejer ikke har betalt.

Juul nr. 44 oplyser, at han har over kr. 6.000 til gode hos foreningen. Svend nr. 91 oplyser, at så længe foreningen ikke har modtaget original kvitteringer, så kan foreningen ikke udbetale.

Nikolaj nr. 93, har vi ikke lige stemt om, at man ikke har taleret, når man ikke har betalt kontingent.

Dennis nr. 90 indskærper ud fra denne diskussion, at bestyrelsen får stillet forslag om at man ud over ikke at have tale- og stemmeret heller ikke har lov til at deltage på generalforsamlingen, når man ikke har betalt kontingent.

Pennerup nr. 123 spørger ind til, hvad der bliver gjort ved støjen. Han vil samtidig forslå at den nye bestyrelse går mere produktivt ind i arbejdet mod støjen både fra motorvejen samt støj fra skolen, idet der, efter den nye legeplads er blevet færdig, er kommet meget mere støj fra skolen, således at han ikke kan holde ud at sidde i sit eget køkken.

Der var ikke yderligere kommentarer til beretningen, og den blev taget til efterretning.

Ad 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Anne (kasserer) gennemgik regnskabet.

Pennerup nr. 123 spørger, hvor mange bestyrelsesmøder, der har været afholdt. Anne (kasserer) svarer, at vi ca. har holdt 1 møde om måneden.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Ad 4. Forslag fra bestyrelsen, derunder fastsættelse af kontingent og rykkergebyr.

Dennis (formand) gennemgik budgettet.

Svend nr. 91, hvorfor er der ikke sat noget af til en sommeraktivitet. Anne (kasserer) oplyser, at det er sat af sammen med fastelavn/generalforsamling.

Der var ikke yderligere kommentarer til budgettet for 2017 og det blev herefter vedtaget.

Ad 5. Forslag fra medlemmerne.

Pennerup nr. 123 har stillet forslag jf. bilag A og B vedlagt indkaldelsen.

- Bilag A – punkt 1: Anne (kasserer) oplyser, at vi har holdt et støjmøde, hvor der deltog repræsentanter fra flere grundejerforeninger fra flere kommuner. Vi blev enig om, at vi skulle prøve at få et tættere samarbejde grundejerforeningerne i Ishøj imellem.
- Bilag A – punkt 2: Dennis nr. 90 fortæller, at det var, da han var formand, at kommunen fjernede beplantningen, og der hvor de fik lov at bibeholde beplantningen, skulle grundejerne selv vedligeholde, men hvis kommunen har ændret holdning kunne det da være interessant. Dennis (formand) har talt med kommunen, og de har oplyst, at det skal være så nemt som muligt, men han vil opfordre den nye bestyrelse til at kontakte kommunen. Karin Hansen nr. 94, når kommunen har været rundt og ordne, så ligger der lange metalpinde, og det bør man også tage op med kommunen. Børge nr. 127 har også talt med Merete fra kommunen, og hun er meget imod træer. Benny nr. 105 mener, at de fjernede træerne, da de mente, at bærrerne på træerne var giftige. Og nu hvor der kun er græs i alle bedene, så kører mange op over græsrabatterne, så mange kantsten er trykket helt ned. Dennis (formand) oplyser, at han ved, at de ovre på skolen arbejder på at få en ”kys og kør” bane. Konklusion – den nye bestyrelse skal tage kontakt til kommunen angående beplantningen.
- Bilag B – punkt 1: Pennerup nr. 123 har haft spurgt kommunen, om man godt må lave en ekstra indkørsel. Ja, det må man gerne, hvis det bliver godkendt.
- Dennis (formand) har talt med Ishøj Kommune angående liberalt erhverv, og det som står i det skriv der er vedlagt indkaldelsen, gælder kun erhverv, som ligger ud over byplanvedtægten.
- Bilag B – punkt 2: Pennerup har læst i vedtægterne, at bestyrelsesarbejde er frivilligt og ulønnet. Robert (dirigent) oplyser, at det blev vedtaget på en tidligere generalforsamling. Dennis (nr. 90) oplyser, at man bør skrive i regnskabet, at der ligeledes er betaling til bestyrelsesmedlemmer. Dennis (formand) oplyser, at det stod der også sidste år, det er desværre ikke skrevet i regnskabet i år.

Ad 6. Valg af formand i lige år.

Dennis Elmgaard Hansen trækker sig fra bestyrelsen, da han er blevet skilt, og hans hus er sat til salg. Bestyrelsen har foreslået Knud Andersen fra nr. 125, der var ingen modkandidater, og Knud Andersen blev valgt. Svend nr. 91 oplyser, at Knud kun er valgt for 1 år.

Ad 7. Valg af kasserer i ulige år.

Anne Grundahl modtog genvalg og blev valgt.

Ad 8. Valg af 1 medlem i lige år/2 medlemmer i ulige år til bestyrelsen.

Stig Hansen og Anne Winther Olsen er på valg. Stig Hansen modtog ikke genvalg. Anne Winther Olsen modtog genvalg og blev valgt. Bestyrelsen foreslog Nikolaj Mortensen, og han blev valgt.

Ad 9. Valg af 2 suppleanter

Robert Henriksen og Knud Andersen modtog genvalg, Knud Andersen var blevet valgt til formand, og kunne derfor ikke vælges. Robert Henriksen blev genvalgt. Svend Mærsk meldte sig som suppleant og blev valgt.

Ad 10. Valg af 2 revisorer

Svend Mærsk og Stine Hjort modtog genvalg. Svend Mærsk var blevet valgt til suppleant, og kunne derfor ikke vælges. Stine Hjort blev genvalgt. Finn Pennerup stillede op og blev valgt.

Ad 11. Eventuelt

Bestyrelsen har spurgt, om bestyrelsen skal arbejde på at få etableret bump på hovedvej og stikveje. Børge nr. 127 fortæller at tidligere har bestyrelsen spurgt, om man ikke kan få 40 km-begrænsning, og der fik man at vide, at man kun kunne få nedsat hastighed, hvis der var bump. Han oplyser samtidig, at det giver mere støj, da folk så accelerer voldsomt efter et bump. Dennis nr. 90 mener, at man på stikvejene bør appellere til de øvrige beboere på vejene, om at nedsætte hastigheden, men at man da bør arbejde for en løsning på hovedvejen.

Knud nr. 125 fortæller, at det er ham som har foreslået det. Og han har flere steder set plastikbump, som man i hvert fald kun kører for hurtigt over en enkelt gang. Plastikbumpene koster desuden kun ca. tkr. 12 imod asfalt bump som koster ca. tkr. 100. Han har desuden talt med Park og Vej om det.

Flemming nr. 29 mener ikke, at man må det af hensyn til brandvæsen og ambulancer.

Bo nr. 49 har boet helt nede i bunden i Tranehøj, hvor de undersøgte det for 6 år siden, og hvis det er kommunen der rydder sne, så må man ikke etablere bump. Der er forskel på om det er privat vej eller offentlig vej.

Nr. 132 inden vi kommer så langt, hvor og hvor mange bump har I forestillet jer der skal være. Dennis (formand) det skal man tale med kommunen om.

Kirsten nr. 47 – kan man ikke få politiet ned og holde med en fotovogn. Dennis (formand) oplyser, at de har været her en gang, og han kom først kl. 9 om formiddagen og kørte igen efter 1 time, hvor han kun havde taget en i at køre for stærkt.

Gitte nr. 79 oplyser, at det jo ikke kun er beboerne der kører for stærkt, det er også mange andre, f.eks. bilerne fra Nemlig, som også kører meget for stærkt.

Dennis (nr. 90) synes, at bestyrelsen skal undersøge, hvad mulighederne er, så vi har noget at tage stilling til.

Desuden bør man overveje at få gjort noget ved lyskrydset, da det skifter meget langsomt og der ofte er nogen som kører over for rødt.

Holm nr. 76, på grundejerforeningens hjemmeside står der under støjvalg, at man arbejder på at gøre Ishøj Parkvej 2 sporet i stedet for 4 sporet. Er det noget bestyrelsen rykker kommunen for. Dennis oplyser, at det er ikke noget vi har gjort noget ved, men han har hørt, at hvis de indsnævrer, så kommer trafikken til at køre ind mod vores kvarter.

Pennerup har fået oplyst af borgmesteren at alle grundejerforeninger var inviteret til et møde angående antennen. Dennis (formand) oplyser, at vi ikke har modtaget nogen invitation.

Formanden afsluttede generalforsamlingen med at takke for god ro og orden og tak for denne gang.

Anne Winther Olsen
Sekretær

Dennis Elmgaard Hansen
Formand

Robert Henriksen
Dirigent

Stig Hansen
Næstformand